

売却買取物件大募集中!!



ご相談・お見積り等
宅建取引士がすぐに対応します

売地

NEW

東南角地！土地約96坪！
宮池小学校区！
スーパー、コンビニ徒歩圏内！

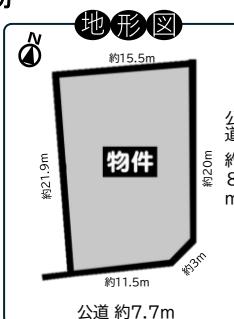
桐ヶ丘3丁目 4,060万円

物件概要

- ◎所在地/半田市桐ヶ丘3丁目12-6
- ◎交通/名鉄「知多半田」駅 徒歩14分
ごんくるバス「桐ヶ丘」停 徒歩4分
- ◎土地面積/318.30m²(96.28坪)
- ◎地目/宅地
- ◎用途地域/第1種中高層住居専用地域
- ◎建ぺい率/60%
- ◎容積率/200%
- ◎現況/解体中
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/更地渡し
- ◎道路/南側幅員 約7.7m
東側幅員 約8m
- ※ 分筆相談可

坪当り

42.2万円



売地

NEW

更地渡し！宮池小学校区！
区画番号④ スーパー、コンビニ徒歩圏内！

桐ヶ丘3丁目 1,580万円

物件概要

- ◎所在地/半田市桐ヶ丘3丁目10-1
- ◎交通/名鉄「知多半田」駅 徒歩15分 ごんくるバス「桐ヶ丘」停
徒歩4分 ◎土地面積/133.65m²(40.42坪) ◎地目/宅地
- ◎用途地域/第1種
中高層住居専用地域
- ◎建ぺい率/60%
- ◎容積率/200%
- ◎現況/解体中
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/更地渡し
- ◎道路/北側幅員 約5.9m
西側幅員 約7.5m
- ※分筆前につき面積の過不足有り
一括の場合価格6,620万円
(534.60m² 161.71坪)

坪当り
39万円



中古
住宅

NEW

土地約72坪！間取6DK！
JR「亀崎」駅まで徒歩9分！

亀崎高根町7丁目

物件概要

- ◎所在地/半田市亀崎高根町7丁目39-1、12-1
- ◎交通/JR「亀崎」駅 徒歩9分
- ◎土地面積/241.32m²(72.99坪)
- ◎建物面積/125.73m²(38.03坪)
- ◎構造/木造 瓦葺 2階建
- ◎築年月/昭和40年(1965年)新築
昭和52年(1977年)増築
- ◎現況/空家 ◎用途地域/第1種住居地域
- ◎地目/宅地 ◎建ぺい率/60%
- ◎容積率/200% ◎引渡日/応相談
- ◎現況/上物有り
- ◎引渡条件/更地渡し
- ◎道路/東側幅員 約1.9m
- ◎設備/都市ガス・上下水道
- ※駐車場として利用している、地番12-1を併せて販売しています。
土地面積34.19m²(10.34坪)第1種中高層住居専用地域、がけ条例、接道状況/北側幅員 約16m

500万円



間取り
作成中

売地

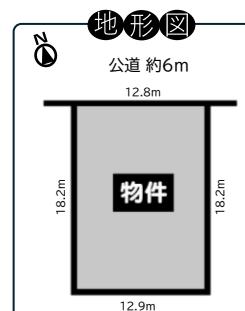
前田町

物件概要

- ◎所在地/半田市前田町58
- ◎交通/JR「亀崎」駅 徒歩10分
- ◎土地面積/235.49m²(71.23坪)
- ◎地目/宅地
- ◎用途地域/第1種住居地域
- ◎建ぺい率/60%
- ◎容積率/200%
- ◎現況/上物有り
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/更地渡し
- ◎道路/北側幅員 約6m

1,980万円

坪当り
27.8万円



売地

角地！高台！

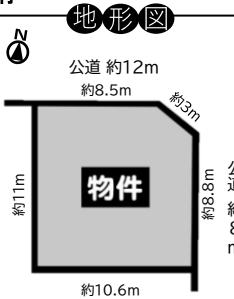
宮池小学校まで徒歩8分！

桐ヶ丘3丁目 1,280万円

物件概要

- ◎所在地/半田市桐ヶ丘3丁目4-7の一部
- ◎交通/名鉄「知多半田」駅 徒歩14分
ごんくるバス「半田図書館・博物館」停
徒歩4分
- ◎土地面積/115.01m²(34.79坪)
- ◎地目/宅地
- ◎用途地域/第1種中高層住居専用地域
- ◎建ぺい率/60%◎容積率/200%
- ◎現況/更地
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/現況渡し
- ◎道路/北側幅員 約12m
東側幅員 約8m
- ※分筆前につき面積の過不足有り

坪当り
36.8万円



売地

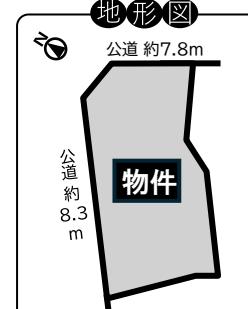
名鉄「成岩」駅まで徒歩3分！
成岩小学校まで徒歩5分！土地約60坪！

栄町4丁目 1,200万円

物件概要

- ◎所在地/半田市栄町4丁目187、300
- ◎交通/名鉄「成岩」駅 徒歩3分
- ◎土地面積/199.03m²(60.20坪)
- ◎地目/宅地
- ◎用途地域/近隣商業地域
- ◎建ぺい率/80%
- ◎容積率/200%
- ◎現況/上物有り
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/現況渡し
- ◎道路/北側幅員 約7.8m
西側幅員 約8.3m
- ※その他/準防火地域

坪当り
20万円



倉庫・事務所付住宅

倉庫×3(計約65坪)
現在、建材会社として使用されています

住吉町2丁目 2,580万円

- ◎所在地/半田市住吉町2丁目133-2、132-2◎交通/名鉄「半田口」駅徒歩10分◎敷地面積/329.72m²(98.74坪)◎地目/宅地◎用途地域/準工業地域◎建ぺい率/80%◎容積率/200%◎引渡日/応相談◎現況/使用中◎駐車場/有◎道路/北側幅員約12m◎築年月/倉庫:昭和62年(1987年)8月新築 事務所:倉庫・居宅:昭和57年(1982年)3月新築◎建物面積/倉庫:1F 102.96m² 57.60m² 事務所:倉庫・居宅:1F 83.14m² 2F 56.70m²◎構造/倉庫:鉄骨造 スレート葺 2階建 事務所:倉庫・居宅:軽量鉄骨造スレート葺 2階建 その他/木造平家倉庫未登記26.44m²(7.99坪)含

貸地 トラック置場！資材置場・駐車場等 404坪

一本木町2丁目

賃料/200,000円(月)
【坪単価500円】
保証金/400,000円

- ◎交通/JR「亀崎」駅 徒歩13分
- ◎土地面積/1,338m²(404.74坪)
- ◎使用開始日/応相談
- ◎契約期間/3年間
- ◎現況/更地
- ◎道路/東側幅員 約11m
北側幅員 约6m 南側幅員 约7~8m
- ※賃貸保証加入要

売地

苗代町2丁目

2,980万円

坪当り
18.2万円



土地約163坪！地形良好！
南面道路！アオキスーパー乙川店徒歩8分！

武豊町 梨子ノ木

100万円

坪当り
1万円



- ◎所在地/半田市苗代町2丁目20
- ◎交通/JR「乙川」駅 徒歩24分、知多バス「一ノ草病院前」停徒步8分 ◎土地面積/542m²(163.95坪)
- ◎地目/畠 ◎用途地域/第1種・第2種中高層住居専用地域◎建ぺい率/60%◎容積率/200%◎現況/更地 ◎引渡日/応相談 ◎引渡条件/現況渡し
- ◎道路/南側幅員 约4m
- ※農地法第5条届出要式水路等使用許可要

当社は **新築分譲住宅** はすべて
仲介手数料0円です!!

詳しくは
当社のホームページ
をごらんください ⇒



愛免(5)19376号・愛知県宅建業協会会員・全国宅建業保証協会会員

有限
会社

力ミヤエステート

フリーダイヤル

0120-07-0290

<http://www.kamiya-estate.com>

半田市瑞穂町8丁目12番地の12
力ミヤビル1F

営業時間 9:30~18:30

定休日 水曜日・祝日・第1火曜日

