

売却買取物件大募集中!!



ご相談・お見積り等
宅建取引士がすぐに対応します

売地 NEW 東南角地! 土地約96坪!
宮池小学校区!
スーパー、コンビニ徒歩圏内!

桐ヶ丘3丁目 4,060万円

物件概要

- ◎所在地/半田市桐ヶ丘3丁目12-6
- ◎交通/名鉄「知多半田」駅 徒歩14分
ごんくろバス「桐ヶ丘」停 徒歩4分
- ◎土地面積/318.30㎡(96.28坪)
- ◎地目/宅地
- ◎用途地域/第1種中高層住居
専用地域
- ◎建ぺい率/60%
- ◎容積率/200%
- ◎現況/解体中
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/更地渡し
- ◎道路/南側幅員 約7.7m
東側幅員 約8m
- ※分筆相談可

坪当り 42.2万円

売地 NEW 更地渡し! 宮池小学校区!
区画番号④ スーパー、コンビニ徒歩圏内!

桐ヶ丘3丁目 1,580万円

物件概要

- ◎所在地/半田市桐ヶ丘3丁目10-1
- ◎交通/名鉄「知多半田」駅 徒歩15分 こんくろバス「桐ヶ丘」停 徒歩4分
- ◎土地面積/133.65㎡(40.42坪)
- ◎地目/宅地
- ◎用途地域/第1種
中高層住居専用地域
- ◎建ぺい率/60%
- ◎容積率/200%
- ◎現況/解体中
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/更地渡し
- ◎道路/北側幅員 約5.9m
西側幅員 約7.5m
- ※分筆前につき面積の
過不足有り
- 一括の場合価格6,620万円
(534.60㎡ 161.71坪)

坪当り 39万円

中古住宅 NEW 土地約72坪! 間取6DK!
JR「亀崎」駅まで徒歩9分!

亀崎高根町7丁目 500万円

物件概要

- ◎所在地/半田市亀崎高根町7丁目39-1、12-1
- ◎交通/JR「亀崎」駅 徒歩9分
- ◎土地面積/241.32㎡(72.99坪)
- ◎建物面積/125.73㎡(38.03坪)
- ◎構造/木造 瓦葺 2階建
- ◎築年月/昭和40年(1965年)新築
昭和52年(1977年)増築
- ◎現況/空家◎用途地域/第1種住居地域
- ◎地目/宅地 ◎建ぺい率/60%
- ◎容積率/200% ◎引渡日/応相談
- ◎道路/東側幅員 約1.9m
- ◎設備/都市ガス・上下水道
- ※駐車場として利用している、地番12-1を併せて販売しています。
土地面積34.19㎡(10.34坪)第1種中高層住居専用地域、がけ条例、
接道状況/北側幅員 約16m

間取り
作成中

売地 土地約71坪! 平坦地!
乙川東小学校まで徒歩9分!
マルス半田乙川店まで徒歩7分!

前田町 1,980万円

物件概要

- ◎所在地/半田市前田町58
- ◎交通/JR「亀崎」駅 徒歩10分
- ◎土地面積/235.49㎡(71.23坪)
- ◎地目/宅地
- ◎用途地域/第1種住居地域
- ◎建ぺい率/60%
- ◎容積率/200%
- ◎現況/上物有り
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/更地渡し
- ◎道路/北側幅員 約6m

坪当り 27.8万円

売地 角地! 高台!
宮池小学校まで徒歩8分!

桐ヶ丘3丁目 1,280万円

物件概要

- ◎所在地/半田市桐ヶ丘3丁目4-7の一部
- ◎交通/名鉄「知多半田」駅 徒歩14分
ごんくろバス「半田図書館・博物館」停 徒歩4分
- ◎土地面積/115.01㎡(34.79坪)
- ◎地目/宅地
- ◎用途地域/第1種中高層住居
専用地域
- ◎建ぺい率/60%◎容積率/200%
- ◎現況/更地
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/現況渡し
- ◎道路/北側幅員 約12m
東側幅員 約8m
- ※分筆前につき面積の過不足有り

坪当り 36.8万円

売地 名鉄「成岩」駅まで徒歩3分!
成岩小学校まで徒歩5分! 土地約60坪!

栄町4丁目 1,200万円

物件概要

- ◎所在地/半田市栄町4丁目187、300
- ◎交通/名鉄「成岩」駅 徒歩3分
- ◎土地面積/199.03㎡(60.20坪)
- ◎地目/宅地
- ◎用途地域/近隣商業地域
- ◎建ぺい率/80%
- ◎容積率/200%
- ◎現況/上物有り
- ◎引渡日/応相談
- ◎引渡条件/現況渡し
- ◎道路/北側幅員 約7.8m
西側幅員 約8.3m
- ※その他/準防火地域

坪当り 20万円

倉庫・事務所付住宅 倉庫×3(計約65坪)
現在、建材会社として使用されています

住吉町2丁目 2,580万円

物件概要

- ◎所在地/半田市住吉町2丁目133-2、132-2◎交通/名鉄「半田口」駅 徒歩10分◎敷地面積/329.72㎡(99.74坪)◎地目/宅地◎用途地域/準工業地域◎建ぺい率/60%◎容積率/200%◎引渡日/応相談◎現況/使用中◎駐車場/有◎道路/北側幅員約12m◎築年月/倉庫:昭和62年(1987年)8月新築 事務所・倉庫・居宅:昭和57年(1982年)3月新築◎建物面積/倉庫:1F 102.96㎡ 2F 57.60㎡ 事務所・倉庫・居宅:1F 83.14㎡ 2F 56.70㎡◎構造/倉庫:鉄骨造 スレート葺 2階建 事務所・倉庫・居宅:軽鋼鉄骨造スレート葺 2階建 その他/木造平家倉庫未登記26.44㎡(7.99坪)倉

貸地

トラック置場! 資材置場・駐車場等 404坪

一本木町2丁目

賃料/200,000円(月)
【坪単価500円】
保証金/400,000円

◎交通/JR「亀崎」駅 徒歩13分
◎土地面積/1,338㎡(404.74坪)
◎使用開始日/応相談
◎契約期間/3年間
◎現況/更地
◎道路/東側幅員 約11m
北側幅員 約6m 南側幅員 約7~8m
※賃貸保証加入要

売地 土地約163坪! 地形良好!
南面道路! アオキスーパー乙川店徒歩8分!

苗代町2丁目 2,980万円

物件概要

- ◎所在地/半田市苗代町2丁目20
- ◎交通/JR「乙川」駅 徒歩24分、知多バス「ノ草病院前」停徒歩5分 ◎土地面積/542㎡(163.95坪)
- ◎地目/畑◎用途地域/第1種・第2種中高層住居
専用地域◎建ぺい率/60% ◎容積率/200%◎現況/畑◎引渡日/応相談◎引渡条件/現況渡し
- ◎道路/南側幅員 約4m
- ※農地法第5条届出要※水路等使用許可要

坪当り 18.2万円

売地 土地約100坪! 資材置場の用地等!

武豊町 梨子ノ木 100万円

坪当り 1万円

◎所在地/知多郡武豊町梨子ノ木 9-592
◎交通/名鉄「上ヶ」駅 徒歩30分
◎土地面積/330.58㎡(100.00坪)◎地目/宅地
◎都市計画/市街化調整区域◎用途地域/指定無し
◎現況/更地◎引渡日/応相談
◎引渡条件/現況渡し
◎道路/東側幅員 約4.5m
※前面道路は一部私道 ※建築不可

当社は **新築分譲住宅** はすべて
仲介手数料0円です!!

詳しくは
当社のホームページ
をごらんください ⇒



愛免(5)19376号・愛知県宅建業協会会員・全国宅建業保証協会会員

有限会社 **カミヤエステート**

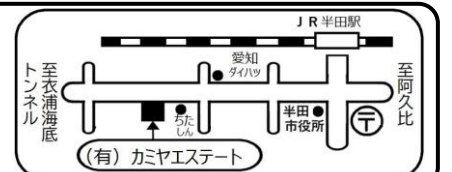
フリーダイヤル

0120-07-0290

<http://www.kamiya-estate.com>

半田市瑞穂町8丁目12番地の12
カミヤビル1F

営業時間 9:30~18:30
定休日 水曜日・祝日・第1火曜日



*** 上記物件は売主様、貸主様より直接依頼されている仲介物件です。図面と異なる場合は現況優先となります。***

広告有効期限 2025年9月2日